

Verkiezingsprogramma's GR2018 met betrekking tot bouwen en groen

PvdA

- Begrip hoogbouw: 0x
- Begrip groen/groener etc.: 27x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 1x

Groen:

Steeds meer monumentale panden worden gerenoveerd en de Leidse parken worden de komende jaren nog mooier en toegankelijker gemaakt. Dit alles maakt Leiden in Nederland een populaire stad.

Leiden is in 2030 een groene stad, met mooie historische parken, ruimte voor spelende kinderen en veel stadsnatuur. **De groene gebieden in de stad zijn divers en sportparken kunnen zowel sportief als recreatief gebruikt worden.** De omgeving buiten Leiden is mooi groen en zowel met de fiets als te voet goed bereikbaar. Leiden is daarnaast goed voorbereid op het veranderende klimaat, **want de stad is onder andere met behulp van groen in staat om hevige regenbuien goed te verwerken** zodat we droge voeten houden.

Wonen:

Buurtten en met name de wijkwinkelcentra krijgen niet de aandacht die ze verdienen om een plek te zijn waar mensen graag komen.

Er wordt voorzien in de woonbehoefte door slim en in specifieke gebieden, **zoals OV-knooppunten**, hoog te bouwen.

We bestrijden woningtekort met boetes voor onnodige leegstand.

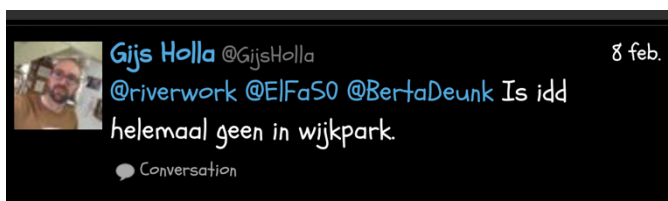
We zetten ons in voor **2000 extra woningen** in Leiden (bovenop het al afgesproken aantal) en 2000 extra woningen op nieuwbouwlocatie Valkenburg.

We investeren in de wijkwinkelcentra Diamantplein en Kopermolen.

Conclusie verkiezingsprogramma PvdA:

- PvdA wil extra woningen bouwen, bovenop de 10.000 die al afgesproken zijn.
- PvdA is in verkiezingsprogramma niet expliciet tegen hoogbouw in groen (geeft via twitter wel aan hier tegen te zijn.)
- PvdA wil investeren in Kopermolen, maar maakt niet concreet hoe.

Tweet:



CDA

- Begrip hoogbouw: 7x
- Begrip groen/groener etc: 16x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 0x

Groen:

Mooie **aansluiting Kopermolen met groen rond kinderboerderij**

Opknappen winkelcentrum Kopermolen

Kinderboerderij blijft waar het is

Het CDA heeft daarom de opknapbeurten van de Stevenshof en de Kopermolen van harte gesteund. In en rond de wijkwinkelcentra moeten voor **bezoekers en bewoners voldoende parkeerplekken zijn.**

Wonen:

De boel wordt niet klakkeloos vol gebouwd, maar er wordt gezocht naar evenwicht en balans in de wijken. Groen en water zijn onderdeel van de wijk.

Was er vier jaar geleden nog een woonbehoefte van 4.000 woningen, inmiddels is Leiden dusdanig populair geworden dat het volgens de prognose van het Rijk een zelfstandige bouwbehoefte heeft van ruim 9.000 woningen en op de langere termijn zelfs van 15.000 woningen. Dat is voor een volle stad als Leiden te veel.

Het CDA ziet hoogbouw niet als de oplossing. Door hoogbouw zal de beleving van de stad worden aangetast.

Uit een oogpunt van ruimtelijke kwaliteit, moet **nieuwe bebouwing passen in de omgeving. Hoogbouw Kopermolen conform omliggende flats en niet hoger.**

Conclusie verkiezingsprogramma CDA:

- CDA is in programma niet expliciet tegen bouw in het groen bij Kopermolen, maar geeft dit in tweet en op Merenwijk.info wel aan.
- CDA is geen voorstander van hoogbouw bij Kopermolen, maar passend bij de omgeving.
- CDA wil wel voldoende parkeerplekken rond winkelcentra.

Tweet:



VVD

- Begrip hoogbouw: 2x
- Begrip groen/groener etc: 23x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 1x

Groen:

Mensen zijn gelukkiger in een groene omgeving. Het draagt bij aan de leefbaarheid van de stad en is nodig om met de gevolgen van het veranderende klimaat om te gaan. Groen in de stad verbetert het milieu, vermindert luchtvervuiling, zorgt voor waterberging, dempt geluidshinder en verkoelt in warme periodes. Daarom willen wij het aantal planten en bomen in de stad en haar wijken uitbreiden. Ideeën van inwoners om hun buurt groener te maken, krijgen van ons volop de ruimte.

. **Bestaand groen koesteren we.**

. En meer groen waar het kan.

Wij willen meer groene plekken met bomen en planten in de stad en haar wijken. Hoe klein ook! Een stenen omgeving is al snel opgefleurd met een struik of een plantenbak.

Wonen:

Het bouwen van meer woningen is de grootste uitdaging. Dit willen we doen op een groene en duurzame manier, rekening houdend met klimaatveranderingen. Tegelijkertijd willen we ... genoeg groen in de omgeving om van te kunnen genieten. In Leiden lopen we echter letterlijk tegen de grenzen van beschikbare ruimte aan. **Daarom kiezen we ervoor om op specifieke locaties bewust hoog en klimaatneutraal te bouwen.** En kiezen we voor **meer groen: juist in de wijken** en in de straten, juist op platte daken en verticaal.

Wonen

- . Meer woningen zijn hard nodig.
- . Voor starters bouwen we meer woningen, liefst klimaatneutraal.

Er is in Leiden weinig ruimte om nog te bouwen. De grote behoefte aan woonruimte kunnen we deels oplossen door inpassing van kleinschalige projecten in de wijken. Willen we het grote tekort aan woningen echt oplossen, **dan is hoogbouw nodig.** Bij bouwplannen zorgt de gemeente ervoor dat **omwonenden en directbetrokkenen vroegtijdig en volledig worden voorgelicht en de kans krijgen om mee te praten.** Zo voorkomen we bezwaren en vertraging.

Conclusie verkiezingsprogramma VVD:

- VVD geeft zeer tegenstrijdige informatie over groene gebieden en bouwen.
- VVD geeft nadrukkelijk aan voor hoogbouw te zijn.
- VVD geeft onjuiste informatie over voorlichting en meepraten van directbetrokkenen. (Zie verslag commissievergadering 8 februari.)

Tweet:

Geen reactie

D66

- Begrip hoogbouw: 3x
- Begrip groen/groener etc: 46x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 0x

Groen:

D66 wil zoveel mogelijk groen in en om de stad. **Groen in de stad voorkomt hittestress en verbetert de luchtkwaliteit en afwatering.** Dit is hard nodig omdat Leiden erg versteend is. Er is in Leiden nog veel mogelijkheid voor meer groen. D66 maakt plaats voor bomen en groen door (overbodige) parkeerplaatsen om te vormen tot groen.

We koesteren al het groen zoals de Oostvlietpolder, park Cronesteyn, wijkpark Merenwijk en de Bult. In de stad zelf is niet veel ruimte voor nieuwe, grote parken.

Daarom sluiten we nieuwe groene gebieden aan op bestaande parken.

In de gezonde stad is voldoende ruimte om te bewegen. Wij hebben vergroening van de stad, ruimte voor spelen en sport, fietsers en voetgangers als prioriteit. D66 wil door de hele stad sportfaciliteiten op straat en in parken realiseren.

Wonen:

Wij realiseren ons dat Leiden een versteende stad is die weinig ruimte biedt voor nieuwe huizen. Bovendien wil D66 de leefbaarheid in de stad en het groen in en om de stad behouden. **Daarom kiest D66 in Leiden voor hoogbouw langs invalswegen, OV-stations en in her te ontwikkelen deelgebieden van Leiden Zuid-West.** Hierdoor kunnen we echt meters maken. Meer dan bij de vaak zeer complexe inpassing van kleinere bouwprojecten, welke onrust veroorzaken zoals we zien bij de Lorentzschool. Ook willen wij de bedrijventerreinen De Waard en Tussen Rijn & Rails herontwikkelen. Deze gebieden lenen zich uitstekend voor een combinatie van wonen en werken.

Daarnaast zijn er nog steeds leegstaande (kantoor) panden in de stad die omgebouwd kunnen worden tot woningen. D66 wil dat de gemeente meer transformatie ondersteunt bij woningbouwcorporaties en projectontwikkelaars.

Conclusie verkiezingsprogramma D66:

- D66 geeft expliciet aan wijkpark Merenwijk te koesteren.
- D66 geeft aan dat er 10.000 tot 15.000 woningen gebouwd moeten gaan worden (komende 20 jaar) in Leiden en regio.
- D66 wil wel hoogbouw, maar in duidelijk aangegeven gebieden langs invalswegen, OV-stations en in Zuid-West (waar al hoogbouw is)

Tweet:



PvdD

- Begrip hoogbouw: 0x
- Begrip groen/groener etc: 42x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 0x

Groen:

De soortenrijkdom van dieren en planten komt steeds meer in de verdrinking door dichtere, hogere bebouwing en de aanleg van wegen. Bomen worden gekapt, groen wordt opgeofferd voor nieuwbouw. Het welzijn van mens en dier wordt aangetast door de eenzijdige focus op groei. Je kunt niet oneindig groeien binnen een eindige stad.

De gemeente Leiden heeft directe en bepalende invloed op de leefomgeving en het geluk en welzijn van de mensen en dieren die er wonen, maar gaat daar te vaak onverschillig mee om. **Het stadsbestuur stelt veelal niet de belangen van bewoners voorop, maar korte-termijn-economische belangen.** Dat moet anders. De gemeente behoort er te zijn voor haar inwoners en niet andersom. Een leefbare stad is zeer kostbaar, ook om te kunnen doorgeven aan toekomstige generaties.

In gebieden die onderdeel zijn van ecologische zones en structuren wordt niet gebouwd. **Er wordt in principe niet gebouwd in het groen.** De Oostvlietpolder blijft groen.

In elke buurt komt meer groen, te beginnen in de meest versteende straten. Op dit moment heeft Leiden 34m² groen per inwoner. **De gemeente hanteert minimaal de norm die de Verenigde Naties hanteert: 48m² groen per inwoner.**

Wonen:

Maar de gemeente volbouwen met nog eens 10.000 extra woningen is niet de oplossing; dat maakt Leiden onleefbaar. De Partij voor de Dieren vindt dat woon- en leefruimte moet worden teruggewonnen op auto's, wegen en parkeren. Ook willen we een effectievere aanpak van leegstand.

De gemeente bestrijdt actief leegstand en verloedering. Bezit van leegstaande kantoor- en winkelpanden wordt fiscaal ontmoedigd. Renovatie en herontwikkeling heeft de voorkeur boven nieuwbouw.

Conclusie verkiezingsprogramma PvdD:

- PvdD houdt in verkiezingsprogramma armslag ten aanzien van bouwen in groen (..in principe..). Op twitter wel duidelijk tegen bouwen in groen.
- PvdD neemt afstand van hoogbouw en wil de provinciaal afgesproken hoeveelheid te bouwen woningen (10.000) herzien.

Tweet:



Groen Links

- Begrip hoogbouw: 0x
- Begrip groen/groener etc: 48x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 0x

Groen:

In overleg met kennisinstellingen en milieublubs stelt Leiden haar **eigen normen voor fijnstof en ultrafijnstof** die beduidend strenger zijn dan de Europese normen.

Groen houden wij groen. Nieuwbouwprojecten respecteren bestaande bomen en ander groen Nieuwbouw of nieuwe aanleg van wegen wordt altijd gecompenseerd met groenvoorziening van **hoge kwaliteit**.

We willen parken en plantsoenen in de stad en groene gebieden in de regio meer met elkaar verbinden. In de wijken leggen we samen met bewoners parken, stadslandbouw, pluktuinen, bijenroutes, vogelkastjes en bloemenvelden aan. Bebouwde omgeving en natuur sluiten elkaar niet uit.

Wonen:

De regio zal de komende tijd 15.000 woningen moeten bouwen, we willen dat de gemeente zich aan dat doel vast blijft houden.

Om aan de vraag naar meer woningen in de stad te kunnen voldoen is het noodzakelijk om te verdichten. Door compacte nieuwbouw, transformatie van gebouwen, ruimte voor tijdelijke woningen. Hiervoor ontwikkelt Leiden een verdichtingsvisie. Inwoners van de stad worden hier nadrukkelijk bij betrokken.

Bij nieuwbouwplannen en herstructurering van buurten en wijken wordt nadrukkelijk gekeken hoe de plannen bijdragen aan een klimaatbestendige stad.

Daarom moet **bij nieuwbouwprojecten en verbouwingen meer gebruik worden gemaakt van natuur-inclusieve bouw**.

Het plan bestaat om op locatie Vliegkamp Valkenburg 5000 woningen te bouwen. We willen daarom in regionaal verband bepleiten 5000 extra woningen op deze locatie te bouwen, waarvan 2000 sociale huurwoningen.

Conclusie verkiezingsprogramma GL:

- GL wil 15.000 woningen regionaal bouwen, onduidelijk hoeveel in Leiden.
- In ieder geval 5000 meer op locatie Valkenburg dan oorspronkelijk gepland.
- GL is niet expliciet tegen hoogbouw in groen.
- GL gaat voor een verdichtingsvisie, waarbij het niet duidelijk is in welke wijken dit toegepast gaat worden.
- GL wil groen groen houden en houdt nadrukkelijk rekening met klimaatbestendigheid.

Tweet:



SP

- Begrip hoogbouw: 0x
- Begrip groen/groener etc: 38x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 1x

Groen:

Ook nu zet de SP zich samen met natuurverenigingen en buurtbewoners in om het **polderlandschap ten noorden van de stad, de Kagerzoom en het stadspark Merenwijk groen te houden.**

Om onze stad leefbaar te houden zijn meer groen, water en open gebied nodig.

Wonen:

In Leiden en de directe omgeving zullen tot 2040 zo'n 25.000 nieuwe woningen gebouwd moeten worden om deze groei van inwoners aan te kunnen. Hierbij is het de grote vraag of de nieuw te bouwen woningen er komen door extra woningen toe te voegen binnen de stad, of door nieuwe locaties te vinden aan de randen ervan. Dat tweede wil de SP voorkomen omdat dit ten koste gaat van de open ruimte rondom Leiden. Verdichting (meer woningen) binnen de bestaande bebouwing is volgens de SP nodig, maar dit stelt ook hoge eisen aan de manier waarop het wordt ingevuld.

Bij het realiseren van meer nieuwbouwwoningen zal altijd het belang van voldoende natuur meegenomen moeten worden: nieuwbouw en natuur moeten met elkaar in balans zijn. Voor de SP gaat het er dus om een balans te vinden tussen nieuwbouw, duurzaamheid, de energietransitie en ruimte voor de natuur in en om de stad.

Bij nieuwbouwprojecten leidt dit vaak tot een dichte bebouwing per kavel: of er is weinig ruimte tussen de woningen, of er wordt flink hoog gebouwd. De SP is hier al jaren kritisch op en wil dat er, naast de afspraken met woningcorporaties, **scherpere afspraken worden gemaakt met ontwikkelaars over de voorwaarden waaronder zij per concreet project ontwikkelen in Leiden.**

Conclusie verkiezingsprogramma SP:

SP wil stadsnatuur beter beschermen en uitbreiden. De Kagerzoom en het wijkpark Merenwijk blijven groen.

SP wil nieuwbouw in balans met natuur.

SP wil scherpere afspraken voor bouw-ontwikkelaars.

Tweet: ?



CU

- Begrip hoogbouw: 0x
- Begrip groen/groener etc: 38x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 1x

Groen:

Een groene stad en groene buurten zijn van groot belang voor een fijne leefomgeving. Groen in de stad is echter ook duurzaamheid bij uitstek: het haalt verontreiniging uit de lucht en zorgt voor een goede afvoer van regen. Groen is goed voor het welzijn van mensen, voor ontspanning en de stad wordt er mooier van.

ChristenUnie wil behoud van openbaar groen in de woonwijken.

Wonen:

Tegelijkertijd moet de gemeente de leefbaarheid van de stad bewaken: er zit een grens aan hoeveel er gebouwd kan worden. **De ChristenUnie vindt dat de leefbaarheid van de binnenstad en de woonwijken voorop moet staan. De gemeente moet oog houden voor leefbare buurten waar ruimte is voor groen en waar rekening gehouden wordt met verkeersdruk en kwaliteit van de leefomgeving.**

Door een voorstel van de ChristenUnie komen er regels voor projectontwikkelaars. **Zij moeten voortaan laten zien hoe ze bij hun plannen rekening hebben gehouden met de kwaliteit van het ontwerp, duurzaamheid, de inpasbaarheid in de buurt, verkeersdruk, de kwaliteit van de openbare ruimte en de betrokkenheid van de buurt bij de planontwikkeling.**

Bij locaties die niet (meer) geschikt zijn om als winkel te worden gebruikt moet actiever ingezet worden op de omvorming van commercie naar woondoeleinden, ...

In het stationsgebied plant de gemeente nu veel winkels en kantoren. **Wat de ChristenUnie betreft moet ook daar juist meer ruimte voor woningen komen.**

Voor alle nieuwbouw en **de leefbaarheid van de wijken in het oog moeten houden. Het schaarse groen moet worden gespaard of in de directe omgeving worden gecompenseerd. Nieuwe bouwplannen moeten passen bij de schaal en uitstraling van de buurt.** Hierbij moet de gemeente ook goed letten op de verkeersdruk in de wijk.

Conclusie verkiezingsprogramma CU:

- CU wil dat bouwprojecten passen in de wijk.
- CU wil dat schaars groen gespaard wordt of in de directe omgeving gecompenseerd.
- CU wil behoud van openbaar groen in woonwijken.

Tweet: ?



Partij Sleutelstad

- Begrip hoogbouw: 3x
- Begrip groen/groener etc: 1x
- Begrip hoog in combinatie met bouw: 0x

Geen verkiezingsprogramma als pdf, maar wel een site met programma in een notedop.

Bron: <http://www.partijsleutelstad.nl/het-ps-verkiezingsprogram-in-een-notedop/>

Wonen:

...dus geen hoogbouw bij de Lorentzschool, bij de Kopermolen en bij de Luifelbaan
In debatten geeft PS consequent aan tegen bouw groen te zijn.

Conclusie:

PS is tegen hoogbouw bij Kopermolen

PS is tegen bouw in groen

Algemene conclusie op basis van verkiezingsprogramma's en reacties op sociale media:

Voor hoogbouw bij Kopermolen:
VVD

Tegen hoogbouw bij Kopermolen:
CDA
CU (moet passen in de wijk)
D66 (alleen op passende locaties)
PS (niet bij Lorentz, Kopermolen en Luifelbaan)
PvdA
PvdD
SP

Tegen bouw in wijkpark:
CDA
CU
D66
GL
PS
PvdA
PvdD
SP